



## COMUNE DI CASALNUOVO MONTEROTARO

Sede: P.zza Municipio, 20 - 71033 - CASALNUOVO MONTEROTARO (FG)  
<https://www.comune.casalnuovomonterotaro.fg.it/hh/index.php> - pec: [casalnuovomonterotaroappalti@pec.it](mailto:casalnuovomonterotaroappalti@pec.it)  
Tel. 0881 558183; 0881 558005; 0881 558126; 0881 558783 - Fax 0881 558145

### VERBALE DI GARA N. 02

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

### SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PSR Puglia 2014-2020 Misura 7 Sottomisura 7.2 Operazione 7.2.B 'Investimento su piccola scala per l'ammodernamento della viabilità comunale secondaria esistente'. Ammodernamento della Strada Comunale n. 37 del Depuratore. CUP E57H23000330006".
CIG	B5F25E460E
CUP	E57H23000330006
Importo di gara	202.590,33
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 17.03.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- che sono state correttamente effettuate le comunicazioni degli ammessi e degli esclusi così come previsto dal D. Lgs.36/2023;
- che l'unico Operatore Economico concorrente ammesso alla seconda fase della procedura, ovvero la presentazione dell'Offerta Economica, è risultato essere la società CO.GE.BIT. Srl;

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 19 del mese di marzo alle ore 11:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, dott. ing. Giuseppe Isola, assistito dal geom. Alfonso De Vita e dal Dott. Augusto Ferrara, dà atto che alla seduta pubblica odierna non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

SI **PROVEDE**, mediante piattaforma Traspare Comune di Casalnuovo Monterotaro, all'apertura della busta contenente l'offerta del concorrente ammesso alla gara, alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
CO.GE.BIT. Srl	1.69%

Tuttavia, viene verificato che l'offerente ha espresso di eseguire i lavori di che trattasi per una somma complessiva pari ad €191.317,70 "al netto degli oneri della sicurezza pari ad €7.983,78 e dell'IVA" e che tale somma, in realtà, corrisponde ad un ribasso del 2,1140% e non, come erroneamente riportato dall'Operatore Economico, dell'1,69% in quanto questo ultimo valore è stato applicato all'importo soggetto a ribasso sommato ai costi della manodopera (€194.606,55).

Pertanto, il ribasso offerto dall'Operatore CO.GE.BIT. Srl è del 2,1140% (due/millecentoquaranta%) sull'importo soggetto a ribasso di €155.574,37, al netto degli oneri di sicurezza (€7.983,78) e dei costi della manodopera (€39.032,18).

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato, pertanto, che la migliore offerta risulta quella presentata da CO.GE.BIT. Srl, che ha offerto un ribasso nella misura del 2,1140 (due/millecentoquaranta%) sull'importo soggetto a ribasso di €155.574,37), il Seggio di gara propone l'aggiudicazione a favore di CO.GE.BIT. Srl con sede in P.zza D. Scaramella 13, Foggia (FG), 71122, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di €152.285,53, cui vanno aggiunti €47.015,96 per gli oneri di sicurezza e i costi della manodopera (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di €199.301,49 oltre IVA.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:11.

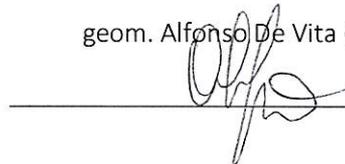
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto e presidente del Seggio  
dott. ing. Giuseppe ISOLA



I componenti:

geom. Alfonso De Vita (segretario verbalizzante)



dott. Augusto Ferrara